

## 01 居室タイプ・月額利用料

## ■ 基本プラン

居室タイプ		Aタイプ		Cタイプ(2人部屋)	
面積		18㎡		27㎡	
前払金		750万円	0	1,100万円	0
償却期間		5年	なし	5年	なし
月額利用料	家賃	40,000円	165,000円	60,000円	243,333円
	管理費	127,600円	127,600円	223,300円	223,300円
	食材費	35,580円	35,580円	71,160円	71,160円
	厨房委託費	36,300円	36,300円	72,600円	72,600円
	水光熱費	27,500円	27,500円	40,700円	40,700円
合計		266,980円	391,980円	467,760円	651,093円

## ■ 選択料金プラン

居室タイプ	Aタイプ		Cタイプ(2人部屋)	
	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料
	0円	391,980円	0円	651,093円
基準額	<b>750万円</b>	<b>266,980円</b>	<b>1,100万円</b>	<b>467,760円</b>
	870万円	246,980円	1,220万円	447,760円
	990万円	226,980円	1,340万円	427,760円

※前払金・家賃は非課税です。 ※前払金は20%を初期償却し、残金は5年で日割償却します。  
 ※選択料金の前払金は基本プランに120万円毎の増減設定が可能です。増減分は家賃で調整します。  
 ※管理費は、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。  
 ※食材費(軽減税率適用)、厨房委託費(通常税率)は30日提供した場合の金額です。

## 02 各自でご負担いただく主な費用

## ■ 介護保険の自己負担額

※1ヶ月30日の場合

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	7,606円	12,322円	20,956円	23,387円	25,926円	28,284円	30,787円
2割負担の場合	15,212円	24,643円	41,911円	46,774円	51,851円	56,568円	61,574円
3割負担の場合	22,818円	36,965円	62,867円	70,161円	77,776円	84,851円	92,361円

●医療費 ●紙おむつ代 ●日常生活品費 ●ドライクリーニング代  
 ●協力医療機関以外の通院等の付添費 ●NHK受信料、新聞購読料(任意)

## 03 体験入居

1泊	9,900円(食費、宿泊費、介護サービス費込み) 最大6泊7日
----	------------------------------------

## 04 短期入居

1日	8,530円+介護保険の自己負担額 (2日から30日以内で要介護1以上の方が対象)
----	--