

01 居室タイプ・月額利用料

■ 基本プラン

居室タイプ		Aタイプ		Bタイプ	
面積		18.00㎡~18.73㎡		19.37㎡~20.00㎡	
前払金		950万円	0	980万円	0
償却期間		5年	なし	5年	なし
月額利用料	家賃	55,000円	213,000円	60,000円	223,000円
	管理費	91,300円	91,300円	91,300円	91,300円
	水光熱費	34,100円	34,100円	34,100円	34,100円
	食材費	35,640円	35,640円	35,640円	35,640円
	厨房委託費	36,300円	36,300円	36,300円	36,300円
合計		252,340円	410,340円	257,340円	420,340円

※前払金・家賃は非課税です。 ※前払金は20%を初期償却し、残金は5年で日割償却します。

※管理費は、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。

※食材費（軽減税率適用）、厨房委託費は30日提供した場合の金額です。

※別途、介護保険自己負担分が必要です。

02 各自でご負担いただく主な費用

■ 介護保険の自己負担額

※1ヶ月30日の場合

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	6,963円	11,636円	20,192円	22,600円	25,117円	27,453円	29,934円
2割負担の場合	13,925円	23,272円	40,384円	45,200円	50,233円	54,906円	59,868円
3割負担の場合	20,887円	34,908円	60,575円	67,800円	75,349円	82,359円	89,802円

- 医療費 ●紙おむつ代 ●日常生活品費 ●ドライクリーニング代
- 協力医療機関以外の通院等の付添費 ●NHK受信料、新聞購読料（任意）

02 体験入居

1泊	9,900円（食費、宿泊費、介護サービス費込み）最大6泊7日
----	--------------------------------

03 短期入居

1日	8,411円+介護保険の自己負担額（2日から30日以内で要介護1以上の方が対象）
----	--