

01 居室タイプ・月額利用料

■ 料金プラン（入居時：要支援・要介護者）

居室タイプ		Aタイプ		Bタイプ(VIP)		Cタイプ(2人部屋)	
面積		18㎡		27㎡		27㎡	
前払金		885万円	0	1327.5万円	0	1327.5万円	0
償却期間		5年	なし	5年	なし	5年	なし
月額 利用料	家賃	0	147,500円	0	221,250円	0	221,250円
	管理費	110,000円	110,000円	110,000円	110,000円	198,000円	198,000円
	水光熱費	27,500円	27,500円	41,250円	41,250円	46,750円	46,750円
	食費	70,410円	70,410円	70,410円	70,410円	140,820円	140,820円
合計		207,910円	355,410円	221,660円	442,910円	385,570円	606,820円

■ 料金プラン（入居時：自立・非該当者）

居室タイプ		Aタイプ		Bタイプ(VIP)		Cタイプ(2人部屋)	
面積		18㎡		27㎡		27㎡	
前払金		1,670万円	0	2,500万円	0	2,500万円	0
償却期間		10年	なし	10年	なし	10年	なし
月額 利用料	家賃	0	139,167円	0	208,334円	0	208,334円
	管理費	110,000円	110,000円	110,000円	110,000円	198,000円	198,000円
	水光熱費	27,500円	27,500円	41,250円	41,250円	46,750円	46,750円
	食費	70,410円	70,410円	70,410円	70,410円	140,820円	140,820円
合計		207,910円	347,077円	221,660円	429,994円	385,570円	593,904円

※前払金・家賃は非課税です。

※前払金は要支援・要介護者は20%、自立者は15%を初期償却し、残金は5年、10年でそれぞれ日割償却します。

※管理費は、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。

※食費（朝食、おやつ、夕食は軽減税率適用）は30日提供した場合の金額です。

02 各自でご負担いただく主な費用

■ 介護保険の自己負担額

※1ヶ月30日の場合

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	7,359円	11,997円	20,485円	22,875円	25,372円	27,690円	30,151円
2割負担の場合	14,718円	23,994円	40,969円	45,750円	50,744円	55,380円	60,302円
3割負担の場合	22,077円	35,990円	61,454円	68,625円	76,116円	83,069円	90,453円

- 医療費 ● 紙おむつ代 ● 日常生活品費 ● ドライクリーニング代
- 協力医療機関以外の通院等の付添費 ● NHK受信料、新聞購読料（任意）

03 体験入居

1泊	9,900円（食費、宿泊費、介護サービス費込み）最大6泊7日
----	--------------------------------