

01 居室タイプ・月額利用料

■ 基本プラン

居室タイプ	Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ(2人部屋)		
面積	14.12㎡~16.92㎡		20.05㎡		27.74㎡		
前払金	500万円	0	650万円	0	1,000万円	0	
償却期間	5年	なし	5年	なし	5年	なし	
月額 利用料	家賃	70,000円	153,400円	80,000円	188,400円	140,000円	306,800円
	管理費	55,000円	55,000円	55,000円	55,000円	110,000円	110,000円
	水光熱費	22,000円	22,000円	22,000円	22,000円	44,000円	44,000円
	食費	65,220円	65,220円	65,220円	65,220円	130,440円	130,440円
合計	212,220円	295,620円	222,220円	330,620円	424,440円	591,240円	

■ 選択料金プラン

居室タイプ	Aタイプ		Bタイプ		Cタイプ(2人部屋)	
	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料	前払金	月額利用料
	0 ↓	295,620円 ↓	0 ↓	330,620円 ↓	0 ↓	591,240円 ↓
基準額	500万円	212,220円	650万円	222,220円	1,000万円	424,440円
	↓ 740万円	↓ 172,220円	↓ 890万円	↓ 182,220円	↓ 1,480万円	↓ 344,440円

※前払金・家賃は非課税です。 ※前払金は20%を初期償却し、残金は5年で日割償却します。

※選択料金の前払金は基本プランに120万円毎の増減設定が可能です。増減分は家賃で調整します。

※管理費は、事務管理費、生活サービスの人件費、共用施設の維持管理費等を含みます。

※食費(朝食、おやつ、夕食は軽減税率適用)は30日提供した場合の金額です。

02 各自でご負担いただく主な費用

■ 介護保険の自己負担額

※1ヶ月30日の場合

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担の場合	7,462円	12,177円	20,811円	23,241円	25,781円	28,139円	30,642円
2割負担の場合	14,923円	24,354円	41,622円	46,482円	51,561円	56,278円	61,284円
3割負担の場合	22,384円	36,531円	62,433円	69,723円	77,342円	84,417円	91,926円

- 医療費 ●紙おむつ代 ●日常生活品費 ●ドライクリーニング代
- 協力医療機関以外の通院等の付添費 ●NHK受信料、新聞購読料(任意)

03 体験入居

1泊	9,900円(食費、宿泊費、介護サービス費込み) 最大6泊7日
----	------------------------------------

04 短期入居

1日	7,073円+介護保険の自己負担額 (2日から30日以内で要介護1以上の方が対象)
----	--